

Año 2022.-



Provincia de Buenos Aires

**Municipalidad de
Villa Gesell**

Honorable Concejo Deliberante

LETRA G.- Nº 14333/22.-

INICIADO FERNANDA MARIA PEREZ GIAMBRONI.-

MOTIVO ELEVA NOTA SOBRE APERTURA CALLE PASEO 130 bis

NETRE 3 y 4.-

FECHA 11 de Abril de 2022.-

VILLA GESELL, ABRIL DEL 2022 -

14333



AL SR. PRESIDENTE DEL HCD
Y/O EDILES DE VILLA GESELL

ME DIRIJO A USTED, CON MOTIVO DE ENVIARLE COPIA DE LA
NOTA DIRIGIDA Y ENTREGADA AL SR. INTENDENTE GUSTAVO BARRERA,
SOLICITANDO TENGAN A BIEN TRATAR LO EXPUUESTO EN DICHO TEXTO,
CON RESPECTO A LA APERTURA DE LA CALLE PASEO 130 BIS e/AU. 3 y 4
Y SU CORRESPONDIENTE ILUMINACION.-

LOS SAUDO ATTE.



FERNANDA MARIA PÉREZ GIAMBROVI
(011) 15-59316965
PASEO 131 340 e/AU. 3 y 4
DNI 23123 830.

AL SR INTENDENTE:

GUSTAVO BARRERA

Y/O. A QUIEN CORRESPONDA:

- POR MEDIO DE LA PRESENTE, NOSOTROS, PROPIETARIOS Y VECINOS DE LAS MANZANAS 232a y 232b, UBICADAS ENTRE AV. 3 y 4 y LOS PASEOS 130 y 131 DEL PARTIDO DE VILLA GESELL, SOLICITAMOS IMPLEMENTE LOS MEDIOS CORRESPONDIENTES PARA LA APERTURA DE LAS CALLES Y SU CORRESPONDIENTE ILUMINACION, EN DICHAS MANZANAS, LAS CUALES FIGURAN EN LA FRANCHETA CATRASTAL Y CERTIFICADO URBANISTICO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y USO DEL SUELO, SEGUN PLANO DE ORIGEN 125-08-1985 y ACTUALIZADO CON FECHA 29/10/2015.- DE LAS MANZANAS 232a y 232b CIRC. VI SECC A. ENTENDIENDO QUE LA SITUACION PRESENTE ES INSOSTENIBLE ANTE LA INSEGURIDAD QUE GENERA DICHO ESPACIO INACCESIBLE A LA FUERZA PUBLICA ANTE LOS ACTOS DELICTIVOS YA DENUNCIADOS OPORTUNAMENTE Y REITERATIVOS, MAS EN LOS TIEMPOS PRESENTES.

- TODOS LOS FIRMANTES HARTOS DE ESTA REALIDAD, TENEMOS LA NECESIDAD IMPERIOSA DE TERMINAR CON ESTE FLAGELO.

COMO GESELINOS y GESELINAS, PIONEROS DE NUESTRA AMADA VILLA GESELL ¡¡ NO, NOS MERECEMOS EL OLVIDO !! Y QUE ESTA COMUNA ATIENDA LAS NECESIDADES DE TODOS SUS HABITANTES.

- A LA ESPERA DE PRONTA RESPUESTA, SALUDOS CORDIALES.

[Signature]
DNI 10.939.267
Angel Gil

[Signature]
JOSE SANCHEZ
4301 054
[Signature]
MARIA CORREIA
DNI 5096642

[Signature]
Marta Carr
6524855

[Signature]
SALIMBENE DAMIAN T.
DNI 29279463

[Signature]
JUAN PABLO SANCHEZ
26823073

[Signature]
FERNANDA G. PEREZ GIMBERO
23123830

[Signature]
ANTONIO LAPE
12.493.417

[Signature]
MARISA DABARRO
17225051

[Signature]
Domingo Chella
13315828

[Signature]
Thoro Con L. So.
12513346

[Signature]
MONTE MIKEL ALZEL
29067412

[Signature]
JOSE WIS MENDEZ
22385199

[Signature]
Aro Gorbina
DNI 26.064.821

[Signature]
LAURILEHA
ANGELA
DNI 13.158.441

[Signature]
Ricardo Barrera
DNI 12622467

[Signature]
Barra Estela Binyo
DNI 6356130

[Signature]
Luiso CAUDRY
DNI 29.039.039

[Signature]
Pedro M.
Meriberto.
20.212.824

[Signature]
Romero Florencia
42.839693

[Signature]
Belbueno
DNI 20227414

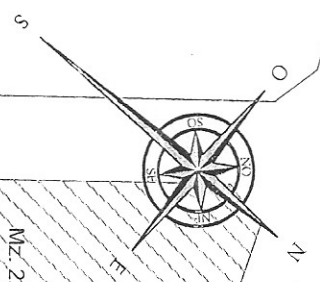
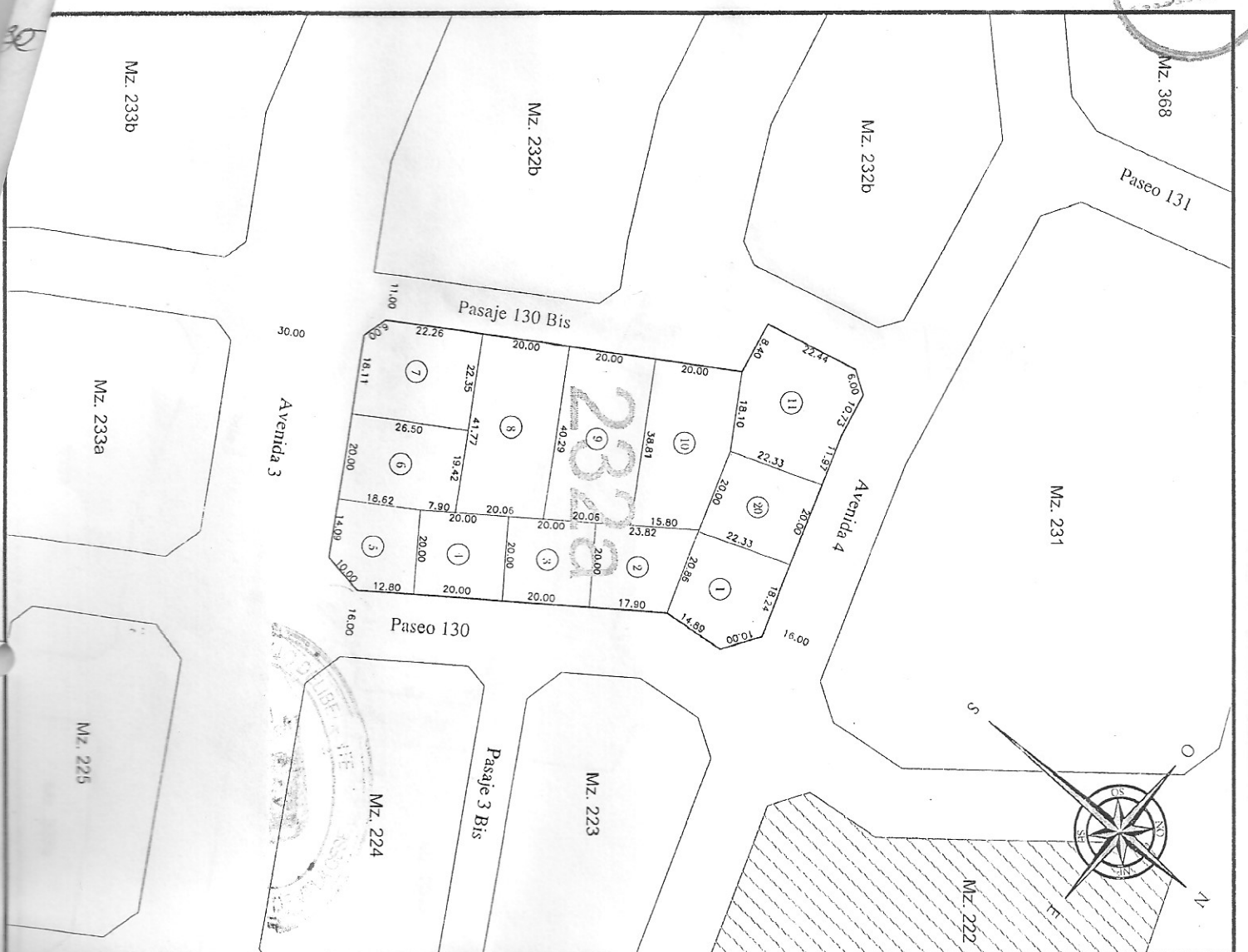
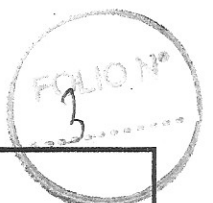
[Signature]
CARLOS CORREIA
10.141710

[Signature]
ANITA LASHI
SARIAN CRISTINA
DNI 10369328

[Signature]

[Signature]
Silvia
705

[Signature]



Provincia de Buenos Aires
 Municipalidad de Villa Gesell
 DIVISION CATASTRO
 PLANCHETA CATASTRAL Y CERTIFICADO URBANISTICO
 Localidad: Villa Gesell
 Partido: Villa Gesell

Designación Catastral	Designación por Título	Superficie	Geodesia	Propiedad horizontal
CIRC.: VI	CUARTEL: A	495,14	.	39-01-1975
SECC.: A	SECC.: CHACRA:	417,20	.	.
CHACRA:	CHACRA:	400,00	.	39-192-1977
QUINTA:	QUINTA:	400,00	.	.
FRACCIÓN:	FRACCIÓN:	374,26	.	125-06-1998
MANZANA:	MANZANA:	627,71	.	.
PARCELA:	PARCELA:	583,29	.	125-02-1988
Plano Origen: 125-08-1985				
VISADO:				
		820,69	.	.
		791,00	.	.
		720,59	.	.
		704,35	.	.
		446,60	.	.
		20	.	.

Certificado Urbanístico

El Secretario de Planeamiento Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Villa Gesell CERTIFICA que la parcela de referencia se encuentra zonificada como zona urbana.

Servicios					
Calle	Alum.	A.C.	Cloaca	Asfalto	G.N.
Avenida 3	SI	SI	SI	.	SI
Paseo 130	SI	SI	SI	.	SI
Avenida 4	SI	SI	SI	.	SI
Pte. 130 Bis

Escala: 1:1000 Fecha: 29/10/2015
 DIBUJO: Cateagni Natalia Andrea
 CONTROL: Gonzalez Rodas Lilia A.
 SUPERFICIE TOTAL: 6.760,83 m2



Provincia de Buenos Aires

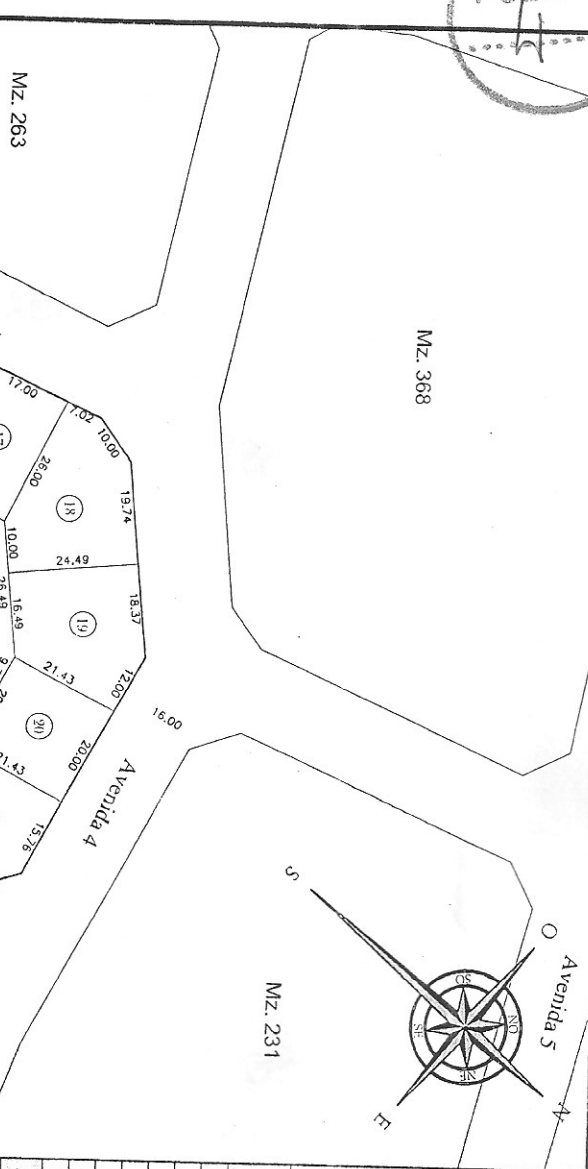
Municipalidad de Villa Gesell

DIVISION CATASTRO

PLANCHETA CATASTRAL Y CERTIFICADO URBANISTICO

Localidad: Villa Gesell

Partido: Villa Gesell



Designación Catastral	Designación por Título	Superficie	Geodesia	Propiedad horizontal
CIRC.: VI CUARTEL: A SECC.: 1		419,60		
SECC.: 2		428,60		
CHACRA: 3		687,92		
QUINTA: 4a		441,81		
FRACCIÓN: 4b		468,60		
MANZANA: 5a		516,86		
PARCELA: 5b		511,30		
Parcela Origin: 125-08-1985		471,00		
Parcela Origin: 125-14-1996		837,46	125-14-1996	
Parcela Origin: 125-14-1996		829,64	125-14-1996	
Parcela Origin: 125-26-1997		407,49		125-26-1997
Parcela Origin: 125-1-1980		403,00		125-1-1980
Parcela Origin: 125-24-1981		469,41		125-24-1981
Parcela Origin: 125-73-1985		442,00		125-73-1985
Parcela Origin: 125-74-1985		442,00		125-74-1985
Parcela Origin: 125-1-1993		442,00		125-1-1993
Parcela Origin: 39-49-1975		555,49		39-49-1975
Parcela Origin: 39-49-1975		428,60		39-49-1975

Certificado Urbanístico

El Secretario de Planeamiento Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Villa Gesell CERTIFICA que la parcela de referencia se encuentra zonificada como zona urbana.

Servicios					
Calle	Alum.	A.C.	Cloaca	Asfalto	G.N.
Avenida 3	SI	SI	SI	-	SI
Pie. 130 Bis	-	-	-	-	-
Avenida 4	SI	SI	SI	-	SI
Paseo 131	SI	SI	SI	-	SI

Escala: 1:1000 Fecha: 29/10/2015

DIBUJO: Calcagni Natalia Andrea

CONTROL: Gonzalez Rodas Lilia A.

SUPERFICIE TOTAL: 10.276,98 m2