

**Año** 2023.-



Provincia de Buenos Aires

**Municipalidad de  
Villa Gesell**

**Honorable Concejo Deliberante**

**LETRA** D.-

Nº 15144/23.-

**INICIADO** AMADEO DI MEGOLA.-

**MOTIVO** PROPUESTA COMERCIAL FOOD TRUCK HELADO ARTESANAL.-

**FECHA**

01 de Noviembre de 2023.-

18144



# Kaikén Helados - Helado Artesanal desde 1980

1 de Noviembre de 2023

Consejo de Liberantes de la Ciudad de Villa Gesell

Paseo 105, Avenida 5, P.º 106 y 105-

Villa Gesell, B7165, Provincia de Buenos Aires

Estimada Myriam Oillataguerre y Consejo de Liberantes

Es un placer dirigirme a ustedes en esta ocasión con el propósito de informarles sobre una próxima presentación comercial que llevará a cabo Kaiken Helados. Nos complace enormemente tener la oportunidad de compartir con ustedes los detalles de nuestros servicios y productos y las posibles colaboraciones que podríamos explorar en beneficio mutuo.

La presentación se entrega en mano el día 1 de Noviembre a las 11.45am en la sede de Consejo de Liberantes en la calle Paseo 105. Durante este evento, destacaremos las características clave de nuestras ofertas, así como los beneficios que pueden aportar a la comunidad de Villa Gesell. Creemos firmemente en la importancia de establecer relaciones sólidas y sostenibles con entidades locales, y estamos ansiosos por discutir cómo nuestra empresa puede contribuir al progreso y bienestar de la comunidad.

Agradecemos de antemano su tiempo y consideración. Quedamos a su disposición para cualquier pregunta o aclaración que puedan necesitar antes del evento. Nos encantaría contar con su presencia y participación.

Atentamente,

Amadeo Damián Di Mécola

Presidente

Trade Visions Arg Sas (Kaiken Helados)

Cel. 11.3.360.2336

correo personal. amadeo.ddm@gmail.com

correo comercial. kaiken.helados@gmail.com

instagram @kaiken.helados

AMADEO DIMECOLA

Les acerco una breve introducción a nuestro proyecto.

Confío en que esta carta le encuentre bien. Me dirijo a ustedes en mi calidad de propietario de una vivienda ubicada a escasos pasos de la Capilla en Mar de las Pampas, sobre la Calle Mansilla. Nuestra conexión con esta encantadora localidad se remonta a 2009, cuando adquirimos nuestra propiedad familiar en esta hermosa zona.

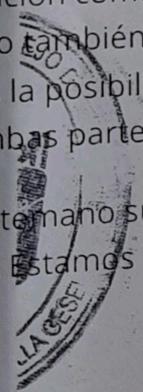
Como familia de tercera generación dedicada al arte de la heladería, llevamos en la sangre la pasión por crear productos auténticos y artesanales. Observamos con cariño el desarrollo de Mar de las Pampas a lo largo de los años y siempre quisimos contribuir de manera significativa a la comunidad que nos acogió.

En este contexto, nos emociona compartir con ustedes nuestro proyecto para establecer una heladería artesanal en Mar de las Pampas. Actualmente, la oferta de heladerías artesanales en la zona es limitada, y creemos que podemos aportar un toque único y tradicional a través de nuestros helados, elaborados con la experiencia de tres generaciones en el arte heladero.

Además de ofrecer un producto distintivo, tenemos la intención de generar empleo local. Nos comprometemos a contratar personal de la zona, contribuyendo así al desarrollo económico y social de Mar de las Pampas. No planeamos traer personal externo, ya que valoramos la riqueza y talento de la comunidad local.

En nuestra presentación comercial, destacaremos cómo nuestro proyecto no solo busca ser un negocio exitoso, sino también una fuente de oportunidades para la comunidad. Nos encantaría discutir con ustedes la posibilidad de hacer llegar nuestros productos de alguna manera que sea beneficiosa para ambas partes.

Agradecemos de antemano su atención y esperamos la oportunidad de presentarles nuestro proyecto en detalle. Estamos abiertos a cualquier pregunta o sugerencia que puedan tener.



Atte.

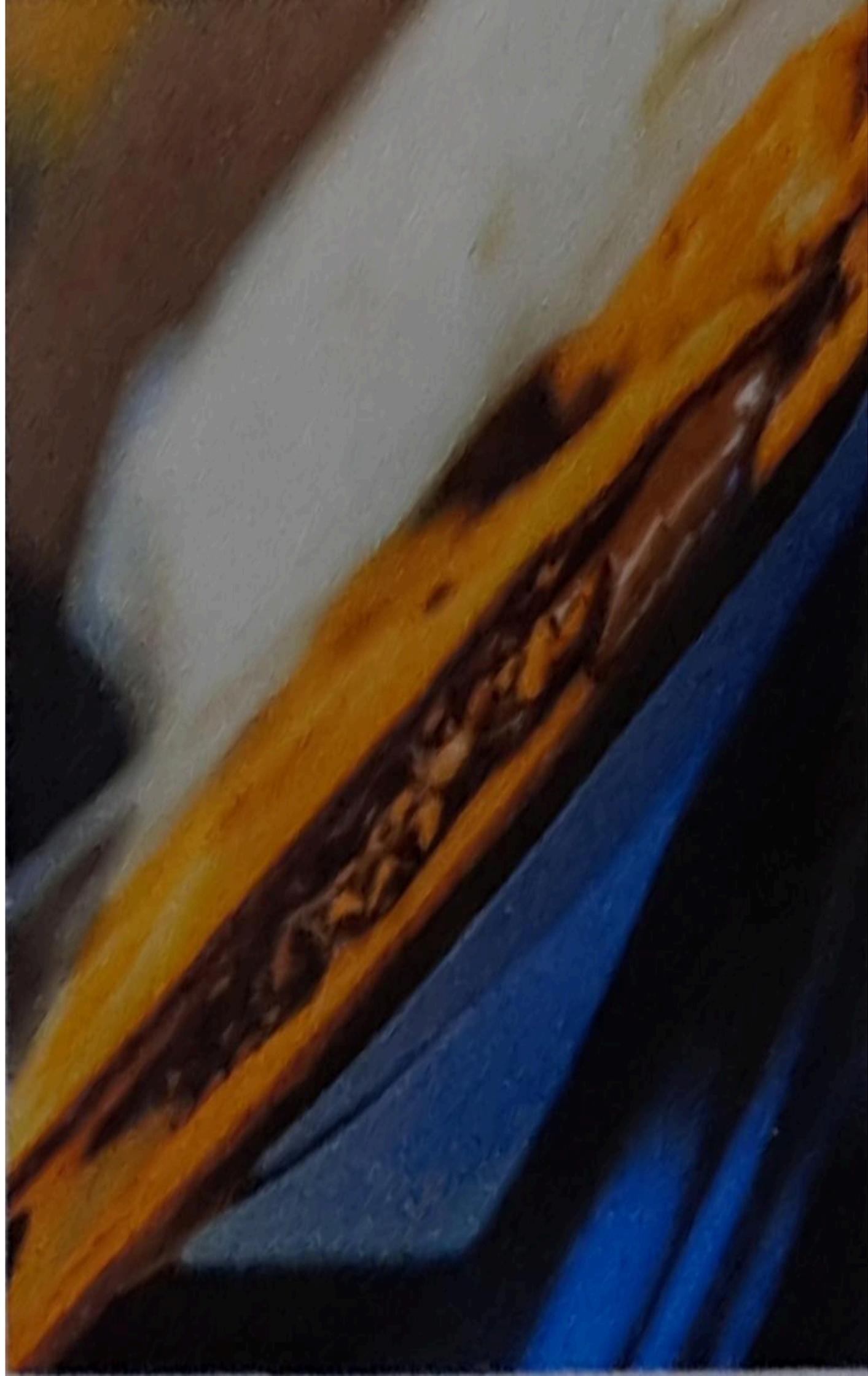
Amadeo.

FOLIO N°  
3

# PROPUESTA COMERCIAL

FOODTRUCK - HELADO ARTESANAL

KAIKEN HELADOS - DESDE 1980



FOLIO N°  
2

# NUESTRA PROPUESTA

MAR DE LAS PAMPAS 2024

## PROPUESTA DE VALOR

CALIDAD Y TRADICION

Nuestros helados artesanales son reconocidos por su calidad excepcional y sabores auténticos, continuando la tradición iniciada por Jesús Osmar Jordá en 1980.

EXPERIENCIA UNICA

El Foodtruck de Kaikén no solo es un vehículo de venta, sino una experiencia gastronómica en sí misma. Nos esforzamos por crear momentos especiales y memorables para residentes y visitantes por igual.

COMPROMISO CON LA COMUNIDAD

Entendemos la importancia de ser un miembro activo y positivo de la comunidad. Nos comprometemos a:

- **Generar Empleo Local:** Crearemos oportunidades de empleo para residentes locales, contribuyendo al crecimiento económico de la zona.
- **Productos Sostenibles:** Nos comprometemos con prácticas sostenibles para minimizar nuestro impacto ambiental.



SECRETARÍA DE TURISMO  
MAR DE LAS PAMPAS

FOLIO N° 6

# LOGISTICA Y CUMPLIMIENTO NORMATIVO

MAR DE LAS PAMPAS 2024

TAMAÑO FOODTRUCK: 7 metros de largo x 3 de alto .

NORMATIVA DE SEGURIDAD E HIGIENE: Contamos con habilitación en CABA, sin embargo Cumpliremos con todas las regulaciones locales y garantizaremos los más altos estándares de seguridad e higiene.

## PROPUESTA FINANCIERA

- Proyecciones de Ingresos y Gastos: Adjuntamos una proyección financiera que destaca la viabilidad económica de nuestra operación en Villa Gesell.
- Contribución Económica: Además de ofrecer deliciosos helados, anticipamos una contribución económica positiva para la comunidad.

## CONTACTO

- Estamos abiertos a cualquier pregunta o discusión adicional. Para más información, por favor, póngase en contacto con nosotros a través de mi contacto personal al 11.3.360.2330
- Agradecemos su consideración y estamos emocionados ante la posibilidad de contribuir a la deliciosa oferta gastronómica de Mar de las pampas este verano.



GERENTE  
VILLA GESELL

Saluda muy Atentamente,  
**AMADEO DI MECOLA**  
PRESIDENTE  
TRADE VISIONS ARG SAS



Folio N° 8

